

 Einwohnergemeinde
Orpund BE

Wasserbauplan, Auflage
Beilage 2.6.2

Gemeinde	Orpund BE	Datum Dossier	August 2026
Erfüllungspflichtiger	Gemeinde Orpund	Revidiert	
Gewässernummer	78333	Projekt-Nr.	UE200005
Gewässer	Orpundbach	Plandatum	31.08.2026
Plan-Nr.	UE200005-43-262	Format	147 x 30 cm

Wasserbauplan Orpundbach

Brücke Stöckenmattstrasse - Mündung Nidau-Büren-Kanal

Landerwerbsplan 1:500

Unterlage

Teil 2
(Erwerb von dinglichen Rechten)

Projektverfassend

Emch+Berger AG Bern Niederlassung Biel Zühlstrasse 27 CH-2503 Biel/Bienne Tel. +41 32 366 61 11 www.emchberger.ch	Emch+Berger AG Bern Succursale Bienne Rue de la Thielle 27 CH-2503 Biel/Bienne Tél. +41 32 366 61 11 www.emchberger.ch
--	---

Wasserbauplangenehmigung:

Oberingenieurkreis III

Tiefbauamt
des Kantons Bern

LEGENDE

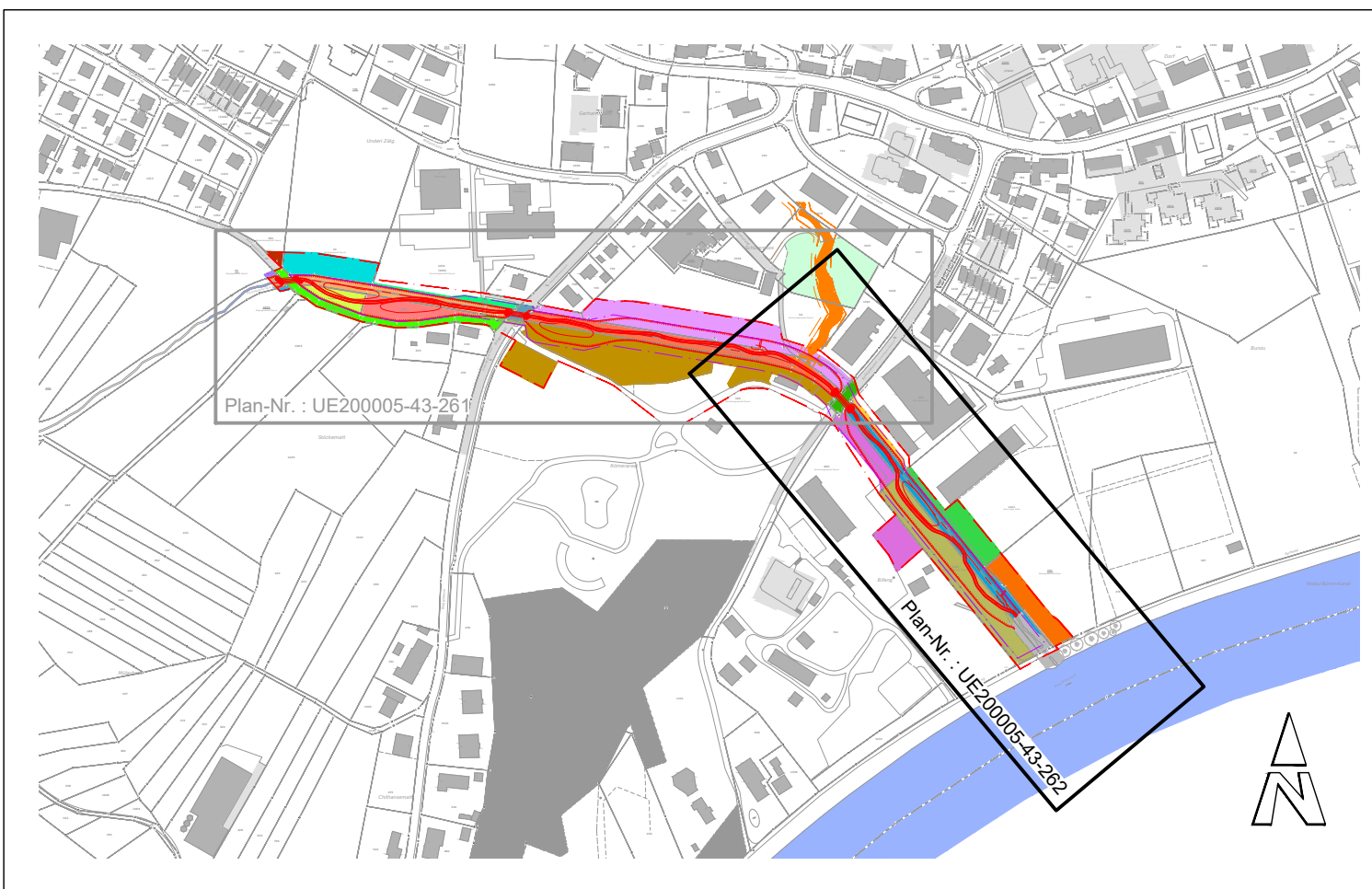
Orientierungsinhalt :

-  Parzellengrenzen
 -  Gebäude
 -  Strassenfläche, Wege
 -  Wald
 -  Gewässer offen
 -  Gewässer eingedolt
 -  Gewässerachse Orpundbach
 -  Gewässerraum
-  **Drittprojekt in Planung (Bachtelengrabe)**

Projekt :

- | | |
|--|---|
| | Projektperimeter |
| | Neuer Gewässerlauf
(Niederwasserrinne) |
| | Amphibienteich |
| | Böschungskanten |
| | Neuer Weg |

Ausschnitt Situation 1:5'000



Datengrundlagen:

- Amtliche Vermessung: Stand 2025
- Drittprojekt Bachtelengraben: Stand Wasserbauplan (Dossier vom Februar 2023)
- Gewässerräume: BHP Raumplan AG (Januar 2023, Genehmigungsverfahren OPR)
- neuer Fuss- und Veloweg (Baugesuchsplan vom 24.02.2022)
- Plan Aarebeizli (Projektänderung vom 17.04.2023)

Landerwerbsverzeichnis

Nr.	Parz. Nr.	Eigentümer	Eigentumsvererb	dauernde Dienstbarkeit (Nutzungsrechte / Nutzungen, beschränkungen)	vorübergehende Beanspruchung
1	81	Burgergemeinde Orpund	0 m ²	0 m ²	25 m ²
2	1351	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	68 m ²	0 m ²
3	1605	Burgergemeinde Orpund	0 m ²	0 m ²	21 m ²
4	35	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	84 m ²	851 m ²
5	381	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	0 m ²	72 m ²
6	1352	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	1141 m ²	0 m ²
7	1387	Burgergemeinde Orpund	452 m ²	0 m ²	0 m ²
8	14	Burgergemeinde Orpund	0 m ²	61 m ²	1006 m ²
9	624	Oliver Sauter	876 m ²	0 m ²	0 m ²
10	1032	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	230 m ²	0 m ²
11	64	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	38 m ²	97 m ²
12	34	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	0 m ²	42 m ²
13	1353	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	1959 m ²	0 m ²
14	160	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	1894 m ²	2930 m ²
15	63	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	1420 m ²	1831 m ²
16	50	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	47 m ²	201 m ²
17	860	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	687 m ²	707 m ²
18	174	claro fair trade AG	0 m ²	235 m ²	0 m ²
19	1354	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	1754 m ²	0 m ²
20	1466	Einwohnergemeinde Orpund	0 m ²	2350 m ²	565 m ²
21	1211	Hans-Jürgen Guido	0 m ²	0 m ²	962 m ²
22	201	Erbengemeinschaft Wyss	0 m ²	0 m ²	1087 m ²

