



Einwohnergemeinde Orpund

Zonenplan

1:3'000

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 23. November 2011
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 25. April 2012

Änderungen:
- Perimeter ZPP 13 Gottstätt (genehmigt am 23.09.2013)
- Sektoren ZPP 12 Dorfkern (genehmigt am 18.03.2015)

Nachgeführt bis 31. Mai 2015

Planformat: 86130
Quelle: Amtliche Vermessung der Gemeinde Orpund, Stand 2008

Legende

Nutzungszone		Art. BR
	Wohnzone W2	211
	Wohnzone W3	211
	Mischzone M2	211
	Mischzone M3	211
	Mischzone Kern	211
	Arbeitszone A2	211
	Arbeitszone A3	211
	Zone für öffentliche Nutzungen ZOEN A - G	221
	Bestandeszone BZ	231
	Grünzone GR	232
	Landwirtschaftszone LWZ	241
Besondere baurechtliche Ordnungen		
	Zone mit Planungspflicht ZPP	311-324
	Zone mit besonderen baurechtlichen Ordnungen	331
Schutzgebiete		
	Ortsbildschutzgebiet O1 / O2	511
	Strukturerhaltungsgebiet S1 / S2	512
	Archäologisches Schutzgebiet	524
	Landschaftschongebiet	527
	Landschaftsschutzgebiet	531
	Waldrandschutz	532
Schutzobjekte		
	Schützenswertes Kulturobjekt	522
	Historische Verkehrswege nach IVS - lokal, historischer Verlauf - lokal, Substanz - regional, historischer Verlauf	523
	Einzelbäume und Baumgruppen	525
	Schützenswertes Naturobjekt	533
Gefahrengelände		
	erhebliche Gefährdung	551
	mittlere Gefährdung	551
	geringe Gefährdung	551
	nicht bestimmte Gefahrenstufe	551
	Spezialfläche nicht beurteilbar	551
Wald		
	verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)	212
	Waldabstandslinie	212
Hinweise		
	Schützenswerter Bau gemäss Bauinventar	521
	Erhaltenswerter Bau gemäss Bauinventar	521
	Fließgewässer offen / eingedolt	526
	Amphibienlebensgebiet von nationaler Bedeutung Bereich A/B	526
	Nidau-Büren-Kanal	526
	Wald	
	Autobahn A5 (mit Option Vollanschluss Orpund)	
	Gemeindegrenze	

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 12. Januar bis 9. Februar 2011
Vorprüfung vom 25. Juli 2011
Publikation im Amtsblatt vom 7. September 2011
Publikation im Amtsanzeiger vom 8. und 15. September 2011
Öffentliche Auflage vom 8. September bis 7. Oktober 2011

Einspracheverhandlung: keine
Erläuterte Einsprachen: keine
Unerläuterte Einsprachen: keine
Rechtsverwarungen: keine
Beschlussen durch den Gemeinderat Orpund am 29. August und 21. November 2011
Beschlussen durch die Einwohnergemeinde Orpund am 23. November 2011

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Präsident: sig. J. Räber
Die Sekretärin: sig. M. Tüscher

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Orpund, 3. Januar 2012 Die Gemeindegeschreiberin: sig. M. Tüscher

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 25. April 2012

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald am 8. März 2012

